ROMÂNIA
Judeţul **Braşov**
Primăria Municipiului **Braşov**

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 570 **din** 03.03.2023

În scopul: DEZVOLTARE REȚEA DE MOBILITATE URBANĂ, INTEGRATĂ ȘI CONECTATĂ PRIN SOLUȚII DE TRANSPORT ECOLOGIC ÎN MUN. BRAȘOV – Traseul Centrul Istoric – Piața Unirii – Prund – Belvedere

Ca urmare a cererii adresate de[1)] **PRIMĂRIA MUN. BRAȘOV** prin **D.T. – S.A.D.P.S.C.**, cu sediul [2)] în **Mun. Brașov**, B-dul. **Eroilor** nr. **8**, cod poștal **500007**, telefon/fax **0268416550**, e-mail -, înregistrată la nr. **19155 din 08.02.2023.**

Pentru imobilele — teren şi/sau construcţii —, situate în judeţul **Braşov**, localitatea **Braşov, Zona: B-dul Eroilor, str. Constantin Dobrogeanu Gherea, Aleea Tiberiu Brediceanu, str. Michael Weiss, str. George Coşbuc, str. Poarta Schei, Şirul Ludwig van Beethoven, str. Băilor, str. Fântâna Roșie, str. Prundului, Piața Unirii, str. Doctor Vasile Saftu, str. Bisericii Sf. Nicolae, str. Constantin Brâncoveanu, str. Măcin, str. După Inițe, str. Colțul Putinarilor, str. Egalității, str. Printre Grădini, str. După Grădini (delimitate conform Anexei)**, identificate prin[3)] **extrase CF Brașov: nr. 146917; nr. 151802; nr. 122324; nr. 131362; nr. 109872; nr. 135695; nr. 136339; nr. 109862; nr. 109949; nr. 113339; nr. 119044; nr. 140014; nr. 119351; nr. 119349; nr. 114890; nr. 118395; nr. 140473; nr. 169079; nr. 175562; nr. 156822; nr. 169611; nr. 175908**, respectiv poziţiile nr.: **330; 347 și 570, din Anexa nr. 2 la H.G. nr. 972/2002** (cu modificările și completările ulterioare) și **planuri de situație**.

În temeiul reglementărilor Documentaţiilor de urbanism: *parţial* faza **PUG**, aprobată prin **HCL nr. 144/2011**, cu prelungirea valabilităţii prin **HCL nr. 117/2021**, respectiv *parţial* faza **PUZ**, aprobată prin **HCL nr. 797/2009** și aflată în termen de valabilitate,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

1.1. Imobilul se află situat în:
☒ intravilan
☐ extravilan

1.2. Dreptul de proprietate
☐ domeniul privat
a) persoană fizică: –
b) persoană juridică: –

1.3. ☒ domeniul public al Municipiului Brașov, conform extrase de CF Brașov, anexate;

1.4. Servituţile și sarcinile care grevează asupra imobilelor: Nu sunt, așa cum reiese din extrase de CF Brașov, anexate;

1.5. O mare parte din imobile sunt incluse în zone construite protejate.

2. REGIMUL ECONOMIC

2.1. Folosința actuală: drum, curţi construcţii.
2.2. Destinaţia stabilită prin planurile de urbanism şi de amenajare a teritoriului aprobate: căi de comunicaţii.
2.3. Reglementări ale administraţiei publice centrale şi/sau locale cu privire la obligaţiile fiscale ale investitorului: - municipiu categoria I.
2.4. Zona "stabilită" conform zonificării municipiului Braşov, aprobat cu HCL nr. 236/2015 modificată cu HCL nr. 752/2021;

3. REGIMUL TEHNIC

3.1. Conform actualizare PUG Brașov, aprobat prin HCL nr. 144/2011, respectiv PUZ "Cetate", aprobat prin HCL nr. 797/2009.
3.2. Funcţiunea: Artere de circulaţie
3.3. Echiparea cu utilităţi edilitare: conform avizelor deţinătorilor de reţele edilitare;

---

1) Numele şi prenumele solicitantului
2) Adresa solicitantului
3) Date de identificare a imobilului
4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere.

3.4. Infrastructură de transport: transport în comun existent
a). Accese pietonale: conform Comisia de circulaţie şi Poliţia Rutieră, corelat cu doc. de urbanism aflate în vigoare;
b). Accese carosabile: conform Comisia de circulaţie şi Poliţia Rutieră, corelat cu doc. de urbanism aflate în vigoare;
c). Locuri de parcare: --

3.5. Spaţii verzi şi plantate: --

3.6. Cererea pentru eliberarea autorizaţiei de construire se va face de către proprietarii tabulari ai imobilului/administratorul drumului;

3.7. Documentaţia tehnică va respecta condiţiile din avizele de specialitate şi R.L.U. aferente documentaţiilor de urbanism aflate în vigoare;

3.8. **Documentele necesare emiterii autorizaţiei de construire se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordinului 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind Autorizarea executării lucrărilor de construcţii, art. 20;**

3.9. **Se va prezenta plan de situaţie întocmit conform prev. Legii nr. 50/1991, anexa 1, cap. A II, vizat de OCPI** ;

3.10. Se va respecta Regulamentul de bune practici privind măsuri concrete pentru controlul prafului şi emisiilor de pulberi din construcţii şi demolări, aprobat cu H.C.L. nr. 153/31.03.2015;

3.11. În cazul afectării unor terenuri private, se vor obţine acordurile notariale ale tuturor proprietarilor;

3.12. Se vor respecta prevederile Ordinului nr. 49/1998 pt. aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea şi realizarea străzilor în localităţile urbane şi Normativului privind adaptarea clădirilor civile şi spaţiul urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051/2012 (revizuire cu NP 051/2000), STAS 10144/2-90 şi STAS 10144/1-91.

3.13. Se vor respecta prevederile art. 3 din HCL nr. 276/2018 privind reglementări juridice şi tehnice cu privire la infrastructura stradală cuprinsă în documentaţiile de urbanism;

3.14. Verificarea tehnică de calitate a proiectelor se va face conform HG nr. 925/1995 (cu modificările şi completările ulterioare);

3.15. Documentaţia tehnică va cuprinde Devizul general al lucrărilor, întocmit în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016;

3.16. Se vor respecta prescripţiile tehnice în vigoare privind execuţia drumurilor publice şi a îmbrăcămintilor rutiere;

3.17. Documentaţia tehnică va cuprinde şi măsurile propuse pentru semnalizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile Ordinului MT/MI nr. 1112/411/2000 pentru aprobarea *Normelor metodologice privind condiţiile de închidere a circulaţiei şi de instituire a restricţiilor de circulaţie în vederea executării de lucrări în zona drumului public şi/sau pentru protejarea drumului;*

3.18. **Pentru constituirea, întreţinerea, extinderea şi dezvoltarea bazei de date urbane şi teritoriale standardizate şi compatibile se va livra tot proiectul (parte scrisă şi parte desenată) în format electronic vector CAD, inclusiv ridicarea topografică cu coordonate în sistemul naţional de referinţă Stereo 1970, în format dxf, dgn sau GIS, pe suport digital** (art. 15, lit. b din Legea nr. 350/2001);

3.19. Cele de mai sus se completează cu Regulamentul (R.L.U.) aferent documentaţiei de urbanism care reglementează imobilele menţionate în prezentul certificat de urbanism.

3.20. Prelungirea valabilităţii certificatului de urbanism se va solicita cu cel puţin 15 zile înaintea expirării acestuia.

Prezentul certificat de urbanism **poate** fi utilizat în scopul declarat[4)] **pentru:**

DEZVOLTARE REŢEA DE MOBILITATE URBANĂ, INTEGRATĂ ŞI CONECTATĂ PRIN SOLUŢII DE TRANSPORT ECOLOGIC ÎN MUN. BRAŞOV – Traseul Centrul Istoric – Piaţa Unirii – Prund – Belvedere

Certificatul de urbanism nu ţine loc de autorizaţie de construire/desfiinţare şi nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcţii.

4. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii — de construire/de desfiinţare — solicitantul se va adresa autorităţii competente pentru protecţia mediului:

Agenţia pentru Protecţia Mediului Braşov, str. Politehnicii, nr.3, mun. Braşov, jud. Braşov, conf.OUG195/2005.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfăşoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligaţia de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecţia mediului în vederea evaluării iniţiale a investiţiei şi stabilirii necesităţii evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării iniţiale a investiţiei se va emite actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului.

În situaţia în care autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte necesitatea evaluării efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente cu privire la menţinerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii.

În situaţia în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiţiei asupra mediului, solicitantul renunţă la intenţia de realizare a investiţiei, acesta are obligaţia de a notifica acest fapt autorităţii administraţiei publice competente.

4. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însoţită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau construcţii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentaţia tehnică — D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ **D.T.A.C.** ☐ **D.T.O.E.** ☐ **D.T.A.D.**

d) Avizele şi acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1) Avize şi acorduri privind utilităţile urbane şi infrastructura:

- ☐ ☒ alimentare cu apă
- ☐ ☒ alimentare cu energie electrică
- ☐ ☒ gaze naturale
- ☐ ☐ salubritate
- ☐ ☒ Vodafone România S.R.L.
- ☐ ☒ S.C. Quick - Net S.R.L.
- ☐ ☒ S.C. Orange Romania S.A.
- ☐ ☒ FlashNet
- ☐ ☒ canalizare
- ☐ ☒ alimentare cu energie termică
- ☐ ☒ telefonie
- ☐ ☒ transport urban.
- ☐ ☒ S.C. Flash Lighting Services S.A.
- ☐ ☒ RDS&RCS S.A.
- ☐ ☒ S.C. Central Comunication
- ☐ ☒ MD TRUST S.R.L.

Compania Apa Braşov S.A., str. Vlad Ţepeş, nr. 13, cos poştal 500092, mun. Braşov, jud. Braşov.
SDEE Transilvania Sud S.A. – SDEE Braşov, str. Pictor Luchian, nr. 25, cod poştal 500193, mun. Braşov, jud. Braşov.
Consiliul Local al Municipiului Braşov – Serviciul Public de Termoficare Braşov, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 23, bl. C7, mun. Braşov, jud. Braşov.
Distrigaz Sud Reţele S.R.L., str. Bisericii Române, nr. 107 A, mun. Braşov, jud. Braşov
S.C. Telekom România Communications S.A. – Compartiment Proiectare Reţea Pasivă Sud, str. Mihail Sadoveanu, nr. 9, cod poştal, mun. Braşov, jud. Braşov.
Digi RCS&RDS, str. N. D. Cocea, nr. 2A, mun. Braşov, jud. Braşov.
Flash Lighting Services S.A. - P.L. Braşov – str. Grigore Ureche nr. 14

d.1.1) Alte avize şi acorduri:

☒ Aviz de principiu pentru executarea de lucrări în zona drumurilor publice
Primăria Municipiului Braşov – Direcţia Tehnică, B-dul Eroilor, nr. 8, cod poştal 500007, mun. Braşov, jud. Braşov

☒ Extrase CF (actualizate) aferente terenurilor afectate de traseul lucrării şi acordul notarial al tuturor coproprietarilor de terenuri înscrişi în acestea.

d.2) Avize şi acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecţia civilă

☐ protecţia sănătăţii populaţiei

Inspectoratul pentru Situaţii de Urgenţă "Ţara Bârsei" a Judeţului Braşov, str. Mihai Viteazul nr. 11, mun. Braşov, jud. Braşov
Autoritatea pentru Sănătatea Publică a Judeţului Braşov, str. Al. I. Cuza nr. 20, mun Braşov, jud. Braşov

d.3) Avize / acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

☒ aviz S.G.A. Braşov

☐ aviz Administraţia Naţională a Îmbunătăţirilor Funciare (ANIF), Filiala Teritorială Mureş – Olt Superior

☒ aviz Comisia de Circulaţie din cadrul Primăriei Municipiului Braşov

☒ aviz Regia Publică Locală a Pădurilor Kronstadt R.A.

☒ aviz Poliţia Rutieră Braşov – I.P.J. Braşov

☒ aviz Natura 2000 (*dacă este cazul*)

☒ aviz Serviciul de Telecomunicaţii Speciale – Unitatea Militară 0909 Bucureşti

☒ aviz Ministerul Culturii şi Cultelor prin Direcţia Judeţeană pentru Cultură, Culte şi Patrimoniu Cultural Naţional Braşov

Sistemul de Gospodărire a Apelor Braşov, str. Maior Cranţa nr. 32, mun. Braşov, jud. Braşov.
Calea Feldioarei, nr. 6A, mun. Braşov, jud. Braşov.
Primăria Municipiului Braşov, b-dul Eroilor, nr. 8, cod poştal 500007, mun. Braşov, jud. Braşov.
CNADNR – Direcţia Regională de Drumuri şi Poduri Braşov, B-dul Mihail Kogălniceanu, nr. 13, bl. C2, sc. I, mun. Braşov, jud. Braşov.
I.P.J. Braşov, str. Nicolae Titulescu, nr. 28, mun. Braşov, jud. Braşov.
Sistemul de Gospodărire a Apelor Braşov, str. Maior Cranţa nr. 32, mun. Braşov, jud. Braşov.
Serviciul de Telecomunicaţii Speciale, www.sts.ro, tel. 021.20.22.590, 021.20.22.591 email avize.reglementări@stsnet.ro.
Ministerul Culturii şi Cultelor prin Direcţia Judeţeană pentru Cultură, Culte şi Patrimoniu Cultural Naţional Braşov, str. Michael Weiss nr. 22, mun. Braşov, jud. Braşov.
Regia Publică Locală a Pădurilor KRONSTADT R.A, Mun.Braşov, str. Panselelor nr. 23E

d.4) Studii de specialitate:

☒ **Suport (ridicare) topografic realizat în coordonate în sistemul naţional de referinţă Stereo 1970 recepţionat din punct de vedere tehnic de către Oficiul de cadastru şi publicitate imobiliară Braşov.**

☒ Raportul de expertiză tehnică, pentru lucrări de intervenţie la construcţii existente.
OCPI Braşov, str. Zizinului, nr. 46A, cod poştal 500414, Braşov, jud. Braşov

☒ **studiu geotehnic verificat la cerinţa Af**

☒ **raport de audit de siguranţă rutieră sau de evaluare de impact asupra siguranţei rutiere, după caz, realizat în conformitate cu prevederile Legii nr. 265/2008 rep. privind gestionarea siguranţei circulaţiei pe infrastructura rutieră *(numai pt. străzi de categoria I şi a II-a)*.**

e) ☒ **Punctul de vedere/actul administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului (copie), conf.O.U.G. 195/2005.**
Agenţia pentru Protecţia Mediului Braşov, str. Politehnicii, nr.3, mun. Braşov, jud. Braşov.

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

☐ **Taxă autorizaţie de construire conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare şi HCL nr. 565/2015, republicat conform HCL nr. 659/2015 şi conform HCL nr. 4/2016.**

Prezentul certificat de urbanism **are valabilitatea de 24 luni** de la data emiterii.

PRIMAR,
Allen Coliban

ROMÂNIA Bra. V. Mun. PRIMĂRIA
02 MAR. 2023

SECRETAR GENERAL,
jr. Adriana Trandafir

ARHITECT ŞEF,
arh. Dragoş Oprea
01.03

Achitat taxa de: SCUTIT
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data _____.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Certificatului de urbanism

de la data de _____ până la data de _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

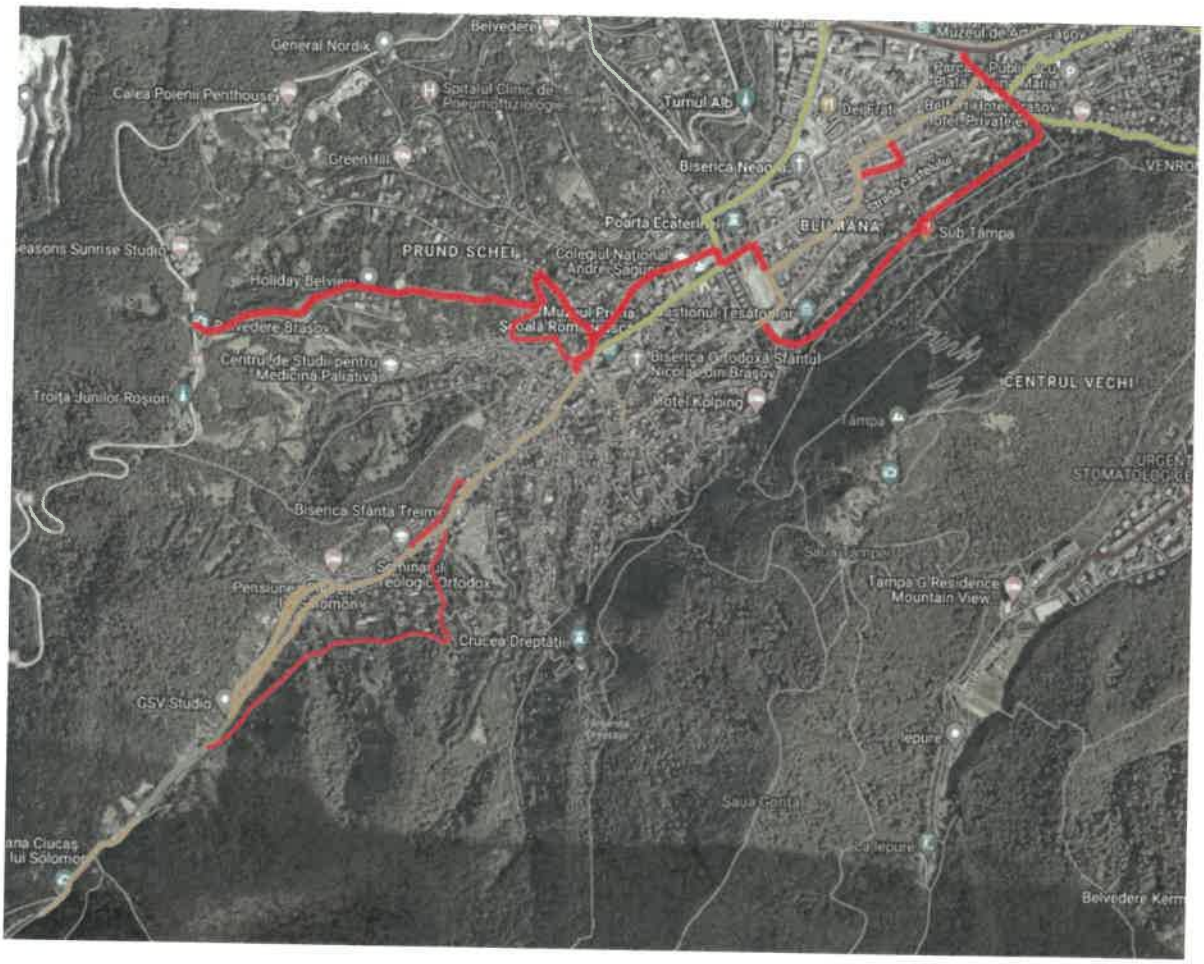
PRIMAR,
_____

SECRETAR GENERAL,
_____

ARHITECT ŞEF,
_____

Data prelungirii valabilităţii: _____.
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanţei nr. _____ din _____.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data _____.

„Dezvoltare rețea de mobilitate urbană, integrată și conectată prin soluții de transport ecologic în Municipiul Brașov – Traseul Centul Istoric – Piața Unirii – Prund - Belvedere”:



Traseul Centul Istoric – Piața Unirii – Prund – Belvedere se împarte în două subtrasee:

-Traseul Centrul Istoric - Piata Unirii care completează si oferă o variantă alternative pe anumite tronsoame petru Traseul Prefectură-Pietrele lui Solomon fiind compus din următoarele străzi:

Stradă / segment	**Soluție sugerată**
Str. Dupa Gradini	Traseu alternativ - amenajari minimale - marcaje
Str. Egalitatii	Amenajare de tip homezone - intersectie dificila intre DV Saftu si Egalitatii
Str. Bailor	Amenajare de tip homezone cu trafic calmat, preferabil strada deschisa doar rezidentilor
Str. Poarta Schei	Marcaje de tip "traseu sugerat pentru bicicletă" în zona pietonală. Partajare trotuar cu pietonii în zona Poarta Ecaterinei

JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
- BRAȘOV -
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03.03.2023
Arhitect șef,

Str. George Coşbuc	Marcaje de tip "traseu sugerat pentru bicicletă" în zona pietonală. Partajare trotuar cu pietonii în zona Poarta Ecaterinei
Str. Nicolae Bălcescu	Pistă 2.5m prin îngustarea de benzi auto şi optimizare parcări. Tipul de soluţie ar trebui extins pe str. Bariţiu pe termen lung.
Str. Michael Weiss	Marcaj de tip sharrows pentru ghidarea biciclistilor in zona pietonala
Aleea Tiberiu Brediceanu	Finalizarea / latirea pistei deja incepute.
Bd. Eroilor	Pietonal sau se reorganizează parcările (spic) ori se se elimină o bandă auto pentro o pistă de 3m; Se elimină o bandă la urcare spre Dobrogeanu Gherea şi se amenajează o pistă de 3m + trotuar lărgit.

-*Traseul Prund – Belvedere* format din următoarele străzi:

Stradă / segment	**Soluţie sugerată**
Str. Colţul Putinarilor	Pista 3m pe o parte daca nu e suficient spatiu; Homezone - Sharrows
Str. Măcin	Amenajare de tip Homezone
Str. Constantin Brâncoveanu	Amenajare de tip Homezone
Str. După Inişte	Amenajare de tip Homezone - Sharrows
Str. Fântâna Roşie	Amenajare de tip Homezone - Sharrows

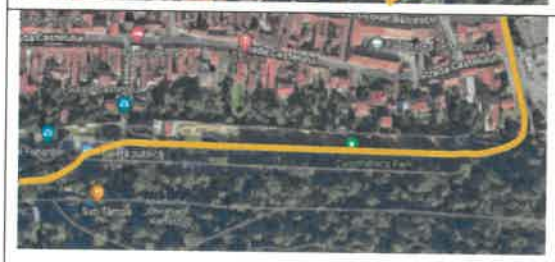
Arterele de circulaţie trebuie să aparţină domeniului public al Municipiului Braşov, astfel încât:
- realizarea activităţilor proiectului să nu fie afectată de limite ale dreptului de proprietate;
- terenul pe care se vor desfăşura activităţile proiectului să nu facă obiectul unor litigii în curs de soluţionare, privind situaţia juridică a terenului;
- să nu facă obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale;
- să fie libere de sarcini;
- să fie disponibile pentru investiţii;
- intervenţiile în zonele de protecţie ale monumentelor istorice, inclusiv situri arheologice, şi în zonele construite protejate să se realizeze cu respectarea legislaţiei în vigoare în domeniul protecţiei patrimoniului.

Terenul pe care se va realiza investiţia trebuie să se afle în proprietatea Municipiului Braşov, dovedită cu extrasele de Carte Funciară.

Pentru străzile care se află în curs de înscriere în cartea funciară se vor pune la dispoziţie extrasele CF în momentul în care se va finaliza procedura de înscriere.

Străzile care fac obiectul temei de proiectare sunt prezentate în tabelul de mai jos, cu indicarea numărului de carte funciară pentru fiecare sector de drum:

JUDEŢUL BRAŞOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAŞOV
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03-03-2023
Arhitect şef,

Segment de drum	Denumire stradă	Lungime segment (metri)	Lungime stradă (metri)	Nr. Carte Funciară	Observații
	Bul. Eroilor şi Constantin Dobrogeanu Gherea			146917 Eroilor, 151802 str. Constantin Dobrogeanu Gherea 122324 Intersecție Constantin Dobrogeanu Gherea – Nicolae Bălcescu	
	Aleea Tiberiu Bredicean u			Alea Tiberiu Bredicean u 131362 109872 135695 136339 109862 109949 113339	
	Michael Weiss, Nicolae Bălcescu şi Aleea Tiberiu Bredicean u			119044(Michael Weiss) 122324 (Nicolae Bălcescu) Alea Tiberiu Bredicean u131362 109872 135695 136339 109862 109949 113339	
	George Coşbuc, Poarta Şchei, Ludwig van Beethoven, Băilor			140014 (str. George Coşbuc) 119351 (str. Poarta Şchei) 119349 (str. Ludwig van Beethoven inclusiv giratoriul	

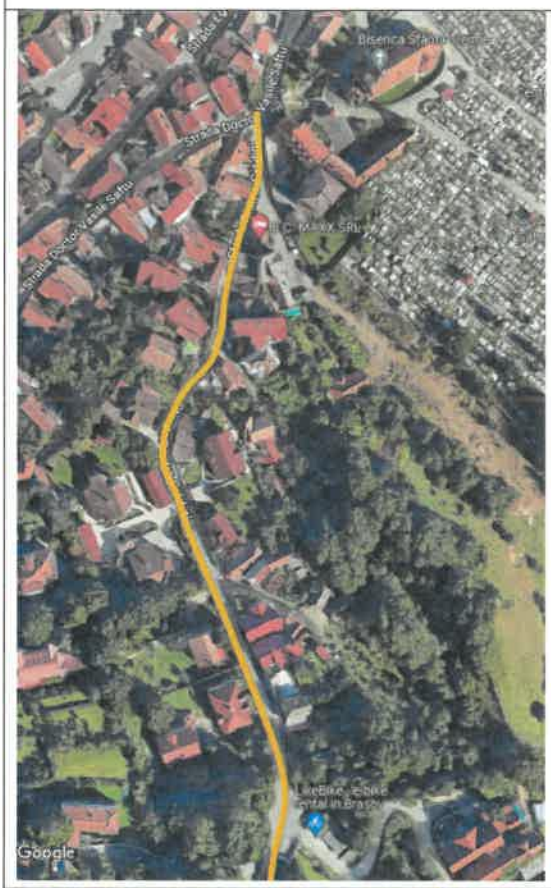
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
- BRAȘOV -
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03.03.2023
Arhitect șef

Segment de drum	Denumire stradă	Lungime segment (metri)	Lungime stradă (metri)	Nr. Carte Funciară	Observații
				str. Prundului-Poarta Șchei)	
	Băilor, Fântâna Roșie, Piața Unirii, Constantin Brâncoveanu			114890 Traversare Piața Unirii de la Str Prundului până la str Doctor Vasile Saftu, 118395 Capăt str. Băilor către Piața Unirii 140473 str. Bisericii Sfântul Nicolae	
	Fântâna Roșie, Piața Unirii, Constantin Brâncoveanu, După Iniște, Măcin și Colțul Putinarilor			114890 Traversare Piața Unirii de la Str Prundului până la str Doctor Vasile Saftu, 118395 Capăt str. Băilor către Piața Unirii 140473 str. Bisericii Sfântul Nicolae 169079-C-tin Brancoveanu 175562 – Macin Cf. Anexa 2 la HG 972/2002 După Iniște poz. 347, Colțul Putinarilir poz. 330	

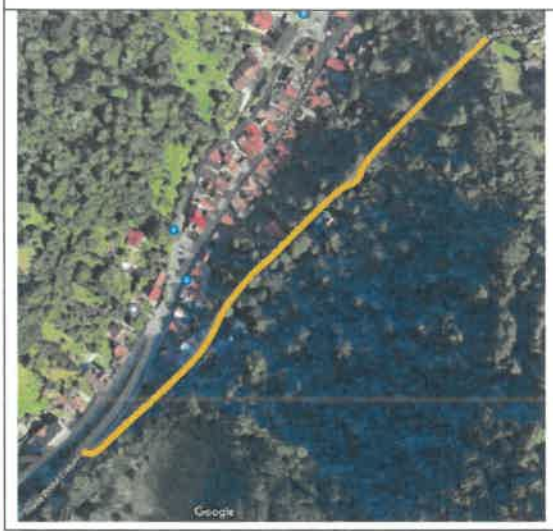
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
- BRAȘOV -
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03.03.2023
Arhitect șef

Segment de drum	Denumire stradă	Lungime segment (metri)	Lungime stradă (metri)	Nr. Carte Funciară	Observații
	Dr. Vasile Saftu şi Egalităţii			156822 – Dr Vasile Saftu **169611-Egalitatii**	

JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
- BRAȘOV -
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03.03.2023
Arhitect șef

Segment de drum	Denumire stradă	Lungime segment (metri)	Lungime stradă (metri)	Nr. Carte Funciară	Observații
	Dr. Vasile Saftu și Printre Grădini			156822 – Dr Vasile Saftu 175908- Printre Gradini	
	Printre Grădini și După Grădini			175908- Printre Gradini Cf. Anexa 2 la HG 972/2002 După Grădini poz. 570	
	După Grădini			Cf. Anexa 2 la HG 972/2002 După Grădini poz. 570	

JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
- BRAȘOV -
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03.08.2023
Arhitect-șef,

Segment de drum	Denumire stradă	Lungime segment (metri)	Lungime stradă (metri)	Nr. Carte Funciară	Observații
	După Grădini			Cf. Anexa 2 la HG 972/2002 După Grădini poz. 570	

JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
- BRAȘOV -
ANEXĂ LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 570 din 03.03.2023
Arhitect șef,